

ジェスメゾン AB

セキスイハウス施工アパート

所在地	群馬県太田市下浜田町295-7 (A)・8 (B)		
構造	軽量鉄骨造 2階建		
総戸数	A棟	1K 6戸	2DK 4戸
	B棟	1K 4戸	
築年数	平成18年9月		
床面積	1K	(A棟) 22.99㎡	(B棟) 24.8㎡
	2DK	(A棟のみ)	36.43㎡

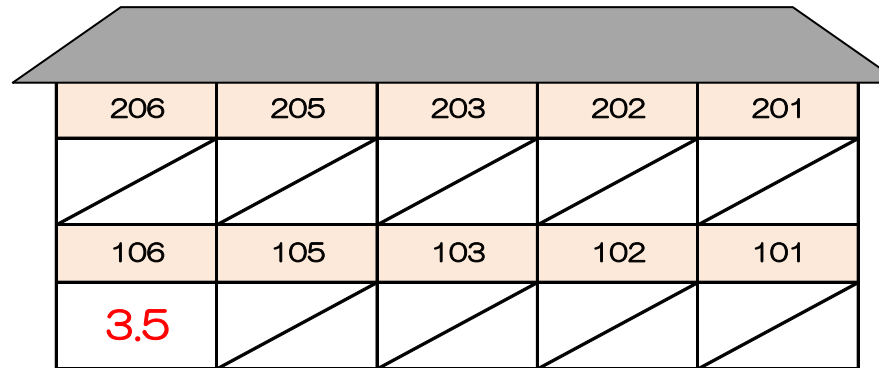
敷金	1ヶ月 (ペット飼育の場合 2ヶ月)		
礼金	0ヶ月	賃料	35,000円
共益費	込	駐車場	1台付(敷地外)
契約期間	2年間(更新可)	安心サポート	1,000円(税別)/月
家財保険料	15,400円(2年間)		
保証料	ジェイリース㈱ 初期保証料10,000円 以降月額賃料総額の2% (他プラン有)		

ペットの条件	小型犬 もしくは 猫 どちらか 1匹まで
--------	----------------------

※ 契約の際に別途、飼育申請書と契約書の取り交わしが必要です ※

設備	東京電力	プロパン	浄化槽
	独立洗面化粧台	ウォシュレット	モニターホン
	室内洗濯置場	クローゼット	下駄箱
	室内物干し(1K)	24時間換気	エアコン
	バルコニー	バス・トイレ別	

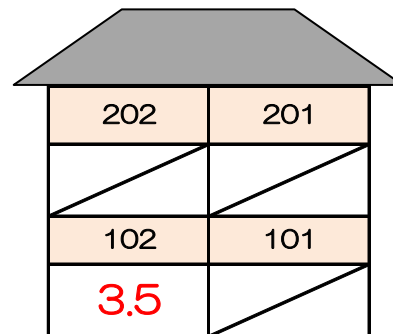
備考	更新権利金	新賃料の1ヶ月
	事務手数料	10,000円(税別)
	☆資料と現況が異なる場合は、現況優先とします☆ ご案内の際は当社までご連絡をください。 鍵交換代 22,000円(税込)	



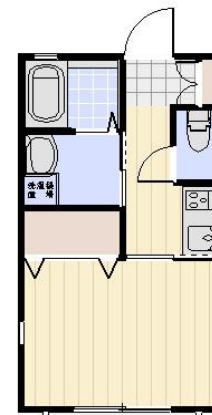
A棟



A棟 間取り



B棟



B棟 間取り

A棟とB棟の1Kタイプは間取りが異なります

ペットの飼育は小型犬もしくは猫どちらか1匹まで可能

鍵交換をされる場合は20,000円(税別)が別途かかります。

○駐車場は区画指定となります。ご了承ください。

○駐車場は敷地内部分以外に敷地外駐車場がございます。(徒歩20メートル)

○退去時ルームクリーニング代 1K35,000円(税別)・2DK40,000円(税別)

ペットを飼育の場合は別途、消毒消臭代20,000円(税別)がかかります。

○フリーレントを適用する場合は違約金設定がございます。(キャンペーン実施時)

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%