

小林コーポ

【物件概要】

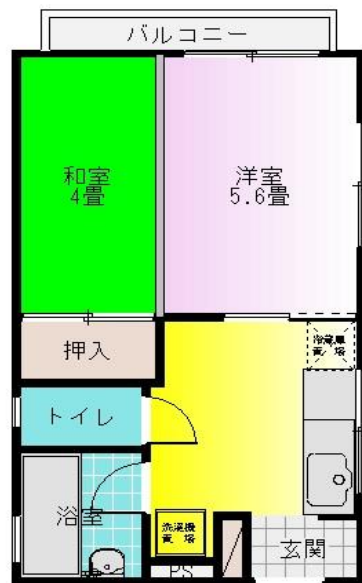
所在地	埼玉県本庄市朝日町1-5-31			
構造	鉄骨造 3階建			
建物	名称	小林コーポ		
	住戸数	6戸	間取り 2K	
	種類	店舗(事務所) 住居		
	築年数	昭和61年12月		
	専有面積	301	32.94㎡	302 33.58㎡
契約条件	家賃	37,000円		
	共益費	込		
	駐車場	無し (敷地外 3,000円(税別)/台)		
	町費	各自払い		
	敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
	クリーニング代	50,000円(税別)		
	契約期間	2年間	種類	一般借家契約
	保険料	2年間 15,400円		
	保証会社	ジェイリース㈱ (初回)10,000円以降、月額賃料総額の2%を家賃と一緒に支払い		
	更新料	新賃料の1ヶ月+事務手数料10,000円(税別)		
	その他費用	安心サポート 月額1,000円(税別) 法人契約の場合は 敷金2ヶ月 となります		

設備		
給湯	独立型キッチン	エアコン(1台)
バス・トイレ別	ウォシュレット	室内洗濯機置場
下駄箱		
プロパン	公営水道	東京電力

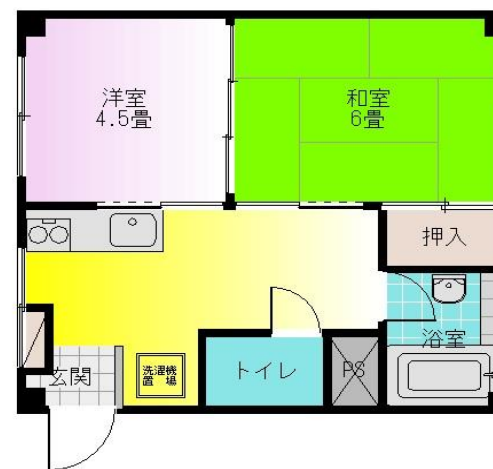
備考	JR本庄駅まで徒歩15分圏内 ★資料と現況が異なる場合は現況優先となります。
----	---



301



302



内装リフォーム予定
本庄駅まで徒歩10分圏内

○フリーレントご希望の場合は、ご相談ください。
1年未満ご契約の場合は違約金として家賃の1ヶ月が発生いたします。
○クリーニング代には畳の表替え費用も含まれます。

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%